

# Eladó Üzlethelyiség, 125 m<sup>2</sup>, 329 m<sup>2</sup> telek, Kadarkút

## 33 333 333 Ft ( ~81 333 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#106500353
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2004
<b>Kilátás:</b>	Városra néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Monory Gyula**  
+36 30 936-0239  
monory@ingatlankompasz.hu

### Kadarkúton üzlethelyiség eladó

Kadarkúton a belvárosának legfrekvenciáltabb helyén a Hősök terén található, 125 m<sup>2</sup>-es 2004-ben épült kifogástalan állapotú modern üzlethelyiség önálló 330 m<sup>2</sup> telken eladó.

Az üzlethelyiség bármilyen kereskedelmi és szolgáltató tevékenység végzésére kitűnő és akár azonnal is birtokba vehető.

Közelében élelmiszerbolt, pékség, étterem, pizzéria, gyógyszertár és egyéb szolgáltató létesítmények találhatók. A városi buszpályaudvar mindössze 30 m-re található.

Az üzlethelyiség fűtése és melegvíz ellátása cirko gázkazánnal, megoldott, továbbá az épület légkondicionálóberendezésekkel és riasztóval is felszerelt. Az épület előtt térkövezett parkolók találhatók, de az ingatlanhoz saját belső udvar is tartozik.

### TISZTELT ÉRDEKLŐDŐ!

ha ÖNNEK FONTOS, hogy csak jogilag fedhetetlen, ellenőrzött, problémamentes ingatlant vásároljon,

ha ÖNNEK FONTOS, hogy szakember segítse a megfelelő ingatlan felkutatásában és legkedvezőbb feltételekkel történő megvásárlásában,