

Eladó Családi ház, 59 m², 2 419 m² telek, Osztopán

3 300 000 Ft (~7 971 €)



Adatlap sorszáma: #106500346

Építési mód: Vegyes

Belső állapot: Felújítandó

Külső állapot: Felújításra szoruló

Fűtés: Cserépkályha - fa, szén

Építés éve: 1950

Kilátás: Vegyes

Komfort: Félkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Monory Gyula

+36 30 936-0239

monory@ingatlankompsz.hu

Osztopánban felújítandó ház melléképületekkel 3.300.000 Ft-ért eladó

A Somogy vármegyében, Osztopánban csendes mellékutcában önnálló ingatlan 2024. július 16-tól Eladó.

A 2421 m²-es telken egy vegyes falazatú 57 m² alapterületű felújítandó lakóház és egy kb 50 m² alapterület téglá építésű istálló és pajta, valamint egy önálló pince található.

A házba a villany be van vezetve.. A vezetékes ivóvizet kerti csap biztosítja.

Gáz az utcában elérhető, így igény esetén az is bevezethető.

Az utca és a járda aszfaltozott, betonozott és közvilágítással is ellátott.

A terület gazdálkodásra is alkalmas.

A telek végében az osztopáni halastavakat is tápláló kis patak csörgedezik.

Per- teher- és igénymentes 1/1-es tulajdon.

A település Somogy szívében, Kaposvártól 20 km-re, a Balatontól mindössze 30 km-re a 6701-es út mentén fekszik, A megye székhelye 15 perc alatt a Balaton is 20-25 perc alatt elérhető.

A házzal együtt a közvetlen mellette található 1540 m²-es önálló telken álló